

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THẠCH HÀ**
Số: 3958 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Thạch Hà, ngày 05 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét văn bản hiến đất làm đường giao thông của ông Phạm Công Phương và bà Trần Thị Phượng, được lập ngày 26/8/2022, đề nghị của UBND xã Đình Bàn tại Tờ trình số 60/TTr-UBND ngày 26/8/2022, đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 484/TTr-TNMT ngày 29/8/2022 về việc đề nghị thu hồi đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi: 55,5 m² (Năm mươi lăm phẩy năm mét vuông đất) từ đất ở nông thôn (ONT), thuộc một phần thửa đất số 88, tờ bản đồ số 13, hồ sơ đo đạc năm 2007 xã Đình Bàn do ông Phạm Công Phương và bà Trần Thị Phượng, thường trú: Xã Đình Bàn, huyện Thạch Hà đang sử dụng đất tại thôn Đồng Thanh, xã Đình Bàn, huyện Thạch Hà.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 55,5 m².

Vị trí thửa đất: Được xác định theo hồ sơ kèm theo.

Lý do thu hồi: Hộ dân hiến đất Làm đường giao thông tại thôn Đồng Thanh, xã Đình Bàn, huyện Thạch Hà.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đinh Bàn có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Phạm Công Phương và bà Trần Thị Phương; trường hợp ông Phạm Công Phương và bà Trần Thị Phương không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đinh Bàn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đồng Thanh; quản lý chặt chẽ thửa đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà theo dõi, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Luật Đất đai hiện hành, thông báo cho UBND xã Đinh Bàn nội dung biến động để chỉnh lý hồ sơ lưu tại xã Đinh Bàn.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực từ ngày ban hành.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Sáu